

## CONSTRUCTIONS NOUVELLES

CONSTRUCTIONS NOUVELLES AYANT :	En droit commun		En secteur protégé(1)	
	h ≤ 12m	h > 12m	h ≤ 12m	h > 12m
Une emprise au sol <b>ET</b> surface de planche ≤ à 5m <sup>2</sup>	Dispensé	DP	DP	PC
<b>5m<sup>2</sup></b>				
Une emprise au sol <b>OU</b> surface de plancher > à 5m <sup>2</sup> <b>ET</b> Une emprise au sol ≤ 20m <sup>2</sup> <b>ET</b> une surface de plancher ≤ 20m <sup>2</sup>	DP	PC		
<b>20 m<sup>2</sup></b>				
une emprise au sol <b>OU</b> une surface de plancher supérieure à 20m <sup>2</sup>	PC			

(1) Site classé

## CONSTRUCTIONS EXISTANTES

TRAVAUX SUR CONSTRUCTIONS EXISTANTES ayant pour effet de créer :	En droit commun	En zone U d'un PLU	
		Travaux ayant pour effet de porter la SP au-delà de 150m <sup>2</sup>	Travaux n'ayant pas pour effet de porter la SP au-delà de 150m <sup>2</sup>
Une ES <b>et</b> une SP ≤ 5m <sup>2</sup>	Dispensé		
<b>5m<sup>2</sup></b>			
ES <b>ou</b> SP > 5m <sup>2</sup> <b>ET</b> ES ≤ 20m <sup>2</sup> <b>ET</b> SP ≤ 20m <sup>2</sup>	DP		
<b>20m<sup>2</sup></b>			
ES <b>ou</b> SP > 20 m <sup>2</sup> <b>ET</b> ES ≤ 40m <sup>2</sup> <b>ET</b> SP ≤ 40m <sup>2</sup>	PC	DP	
<b>40m<sup>2</sup></b>			
Une ES <b>ou</b> une SP > 40m <sup>2</sup>	PC		